



Handläggare
Kajsa Pärke
Telefon: 08-50821083

Till
Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd
2025-12-18

Avbryt projekteringen av bostadshus vid Klubbensborgsvägen - motion från (SD)

Yttrande till kommunstyrelsen

Förvaltningens förslag till beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

I en motion från Gabriel Kroon, Mats Johnsson och Tapani Juntunen (alla SD) framför de att den aktuella detaljplanen för nya bostäder vid Klubbensborgsvägen i Mälarhöjden ska stoppas eftersom den kommer att minska områdets attraktivitet, påverka områdets ekologiska balans och har väckt betydande kritik. Förvaltningen beskriver utgångspunkterna för stadsbyggnadskontorets arbete och stadsdelsförvaltningens remissvar, och menar att planprocessen i detta ärende bör följa den ordinarie beslutsgången i enlighet med plan- och bygglagen.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har skickat en motion på remiss. Motionen har skrivits av Gabriel Kroon, Mats Johnsson och Tapani Juntunen (alla SD). Remisstiden sträcker sig till 23 december 2025.

Motionen beskriver att den aktuella detaljplanen för nya bostäder vid Klubbensborgsvägen i Mälarhöjden kommer att förstöra områdets karaktär. Bebyggelsen kommer att minska områdets attraktivitet, påverka områdets ekologiska balans och minska tillgängligheten till naturen. Motionärerna beskriver att planerna har väckt betydande kritik och anser att staden måste lyssna på de boende och avbryta planarbetet för bostäder på platsen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för samhälle och service. De fackliga organisationerna informeras på förvaltningsgruppen den 9 december 2025.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Stadsbyggnadskontoret tar fram förslag till nya detaljplaner, utifrån uppdrag från stadsbyggnadsnämnden. De utgår i nya detaljplaner från den inriktning för respektive stadsdel som uttrycks i översiktsplanen.

Stadsdelsnämnden är remissinstans för nya detaljplaner. I remissvaren fokuserar förvaltningen på stadsdelsnämndens ansvarsområden såsom behovet av förskolor, drift och underhåll av parker, samt trygghetsfrågor. Stadsdelsnämnden kan i sitt beslut ändra eller lägga till i förvaltningens förslag till beslut.

Förslaget om detaljplan för nya bostäder vid Klubbacken / Klubbensborgsvägen har varit på samråd och stadsdelsnämnden beslutade om svar på remissen vid sitt möte 2023-06-15. På stadsbyggnadskontoret pågår nu arbete med att sammanställa samrådsredogörelsen samt ta fram ett förslag till fortsatt inriktning för projektet. Stadsbyggnadsnämnden kommer därefter att besluta om hur planarbetet ska fortsätta.

Stadsdelsförvaltningen anser att planprocessen bör följa den ordinarie beslutsgången i enlighet med plan- och bygglagen.

Förvaltningen föreslår att nämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Lee Orberson
stadsdelsdirektör
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Linda Palo
avdelningschef
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Bilaga

Remissunderlag: motion av Gabriel Kroon, Mats Johnsson och Tapani Juntunen (alla SD) om att avbryta projekteringen av bostadshus i Klubbensborgsbacken.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lee Orberson, stadsdelsdirektör	2025-12-01
Linda Palo, avdelningschef	2025-12-01